

Чуваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| | |
|---|--|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | <u>22 февраля 2024</u> |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | <u>21-01-8 ж-2024</u> |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Чебоксары |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОУМСТРОЙ" |
| 2.2.2. ИНН: | 2130199207 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1182130003252 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (поз.11А) (квартиры с 1 по 140, нежилые помещения с 1 по 12, машино-места с 1 по 37) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Чувашская Республика - Чувашия |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе | |

| | |
|--|--|
| субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | городской округ город Чебоксары |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Чебоксары |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | улица |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Водопроводная |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 10 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 21:01:010202:7020 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 21.04.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 21-01-35-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Чебоксары |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (поз.11А) (квартиры с 1 по 140, нежилые помещения с 1 по 12, машино-места с 1 по 37) |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.X.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м): | 2661,5 |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.X.5. Площадь (кв. м): | 19348,9 |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 1587,5 |
| 6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м): | 10466,0 |
| 6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 10032,1 |
| 6.X.8. Количество помещений (штук): | 334 |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (штук): | 49 |
| 6.X.10. Количество жилых помещений (штук): | 285 |
| 6.X.11. в том числе квартир (штук): | 140 |
| 6.X.12. Количество машино-мест (штук): | 37 |
| 6.X.13. Количество этажей: | 11-13-17 |
| 6.X.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.X.15. Вместимость (человек): | - |

| | |
|--|-----------------------|
| 6.Х.16. Высота (м): | архитектурная – 54,65 |
| 6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (Высокий) |
| 6.Х.18. Иные показатели: | |
| - этажность | 10-12-16 |
| - строительный объём (куб.м.), в том числе: | 64485,0 |
| ниже отм. 0.000 (куб.м.): | 9423,0 |
| - количество квартир (шт.), в том числе: | 140 |
| однокомнатных (шт.): | 40 |
| двухкомнатных (шт.): | 55 |
| трехкомнатных (шт.): | 45 |
| - жилая площадь квартир (кв.м.): | 5062,4 |
| - площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.) (кв.м.): | 11063,8 |
| - стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.): | 786 253,86 |
| в том числе строительно-монтажных работ: | 643 421,18 |
| - материал стен: | Кирпичные |
| - площадь эксплуатируемой кровли (кв.м.): | 972,9 |
| - площадь нежилых помещений (кв.м.): | 905,6 |
| - количество нежилых помещений (шт.): | 12 |
| - общая площадь подземной встроенно-пристроенной автостоянки (кв.м.): | 2186,00 |
| - количество мест в подземной автостоянке (м/м): | 37 |
| - количество мест для мототехники (квадро- и мотоциклов) (м/м): | 9 |
| - количество мест для велосипедов (м/м): | 16 |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана: | 06.02.2024 |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 025-811-340 24 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| И.о. заместителя главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства |  | Ю.А. Васильев |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |

Исп. Александров Сергей Михайлович
Тел.23-50-83